

## HIRDETMÉNY

A Zala Megyei Kormányhivatal által 20-203250 számon bejegyzett vadászterület földtulajdonosi közössége közgyűlésének összehívásáról.

A vadászterület belterületek nélküli térképi mérete a Zala Megyei Kormányhivatal ZAH/020/1020-2/2016. számú határozata alapján 3826 ha. A vadászterület pontos térképi megjelölését és szöveges határleírását ezen határozat tartalmazza, mely a hirdetemény 1. sz. mellékletét képezi.

A közgyűlést fenti földtulajdonosi közösség jelen hirdetemény 2. melléklete szerinti, a vadászterület összes tulajdonosának a tulajdoni hányada arányában számított több mint egyötöde kezdeményezi és hívja össze. A 2. sz. melléklet tartalmazza a kezdeményezők nevét, az általuk képviselt ingatlanok hrsz.-ait, területét, és a kezdeményezők aláírásait.

A közgyűlés célja a Vtv. 12. § a, b, c, pontjában történő döntéshozatal.

**A közgyűlés helye:** 8315 Gyenesdiás Dornyai u. 4. (Bakonyerdő Zrt. Természet háza)

**A közgyűlés időpontja:** 2020. 11. 06. 13<sup>00</sup> óra

**Regisztráció:** 2020. 11. 06. 12<sup>00</sup> - 13<sup>00</sup> óra

**A közgyűlés napirendi pontjai:**

1. A közgyűlés tisztviselőinek megválasztása
2. A Földtulajdonosi közös képviselő lemondása
3. Döntés az új földtulajdonosi képviselő személyéről
4. Pénzügyi beszámoló a 2019 évről
5. 2020 évi költségvetés

A közgyűlés napirendi pontjaiban a megjelent földtulajdonosok a tulajdonukban álló földterület – ide értve a medret is – aránya szerint számított szavazattöbbséggel határoznak.

**Tájékoztatások és figyelmeztetések:**

- a vadászterülethez tartozó föld tulajdonosa, amennyiben a fenti kérdésekben határozó földtulajdonosi gyűlésen nem személyesen, hanem képviselő útján kíván nyilatkozatot tenni, képviseletéről a 79/2004. sz. FVM rendelet 7. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint gondoskodhat.

- a vadászterületnek minősülő ingatlanok tulajdonjoga – és így a földtulajdonosi gyűlésen határozathozatalban való részvétel – igazolásaként el kell fogadni


a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;

- b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;
- c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot;
- d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;
- e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatást, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

Vadászterületnek minősülő ingatlan esetében csak egy személy tehet érvényesen jognyilatkozatot. Ha az ingatlanok több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviselőikről tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak, amit a tulajdonostársak képviselőjében eljáró személy megfelelő módon igazolni köteles.

A határozathozatalban önhibáján kívül részt nem vett vagy a meghozott határozattal egyet nem értő, kisebbségben maradt földtulajdonosok, ha a határozat az okszerű gazdálkodást sérti, vagy a meghozott határozattal egyet nem értő, kisebbségben maradt vagy a határozathozatalban részt nem vett földtulajdonosok jogos érdekeinek lényeges sérelmével jár, a határozatot annak meghozatalától számított harminc napon belül a bíróságnál megtámadhatják.

Kelt Rezi, 2020. szeptember 20. napján.

  
.....  
Varga László  
Vezérigazgató

  
.....  
Gaál József  
Földtulajdonos

#### A kifüggesztés időtartamát igazoló záradék

Hirdetmény kifüggesztésének napja: .....

Hirdetmény levételének napja: .....

Igazolom, hogy ez a hirdetmény a fenti időszak alatt folyamatosan ki volt függesztve a  
..... hirdető tábláján:

.....

2. számú melléklet

**Összehívók listája**

<b>Összehívó/képviselő neve</b>	<b>képviselt földterület/%-arány</b>	
	<b>ha</b>	<b>%</b>
Bakonyerdő Zrt. Varga László vezérigazgató	2063ha	53%
Gaál József	470ha	12%

L. István  
Vadgazd. O.



ZALA MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: ZAH/020/1017-3/2016.

Tárgy: A 20-203250 kódszámú  
vadászterület határának  
megállapítása

Ügyintéző: Lázár Attila  
Telefon: 92/550-418

Hiv. szám: -  
Melléklet: -

**HATÁROZAT**

A Zala Megyei Kormányhivatal elsőfokú vadászati hatósági jogkörében eljárva hivatalból,  
a 20-203250-506 kódszámú vadászterület határát,  
a 2017. március 1-től 2037. február utolsó napjáig terjedő időszakra,  
azaz a vadászterületre vonatkozó vadgazdálkodási üzemterv hatályának lejáratáig,  
az alábbiak szerint állapítja meg:

Északi határ:

A Cserszegtomaj-Karmacs közút és a Gyöngyös övcsatorna találkozási pontjától, a Gyöngyös övcsatorna medervonala egészen a Rezi 0103/2 hrsz-ú földúttal való találkozásig. Tovább a földút nyomvonala keleti irányba a Zalaszántóra vezető közúttal (Rezi 095/2 hrsz.) való találkozásig. Tovább a közút nyomvonala a Bakony cser északi oldalán futó „villany allé”-val való találkozásig. Tovább a „villany allé” nyomvonala ÉNy-i irányba a Gyöngyös övcsatornával való találkozásig. Innen tovább a Gyöngyös övcsatorna medervonala az ún. Gráb hídig. Innen tovább a Grábhídi patak, majd a Gyöngyös patak medervonala keleti irányba a Zalaszántó-Várvölgy közúttal (Várvölgy 035/1 hrsz.) való találkozásig. Ettől a ponttól a Zalaszántó-Várvölgy közút nyomvonala a Várvölgy-Keszthely közúttal való találkozásig.

Keleti határ:

Fenti ponttól tovább a Várvölgy-Keszthely közút nyomvonala déli irányban a Keszthely város belterületén lévő körforgalomig. (Csapás út)

Déli határ:

Keszthely város belterületén a fenti csomóponttól keleti irányba a Csapás út, majd a Hévízi út nyomvonala Keszthely belterületének határáig.

Nyugati határ:

Keszthely belterületi határától tovább északi irányba a Hévízre vezető közút nyomvonala, melynek folytatása a Keszthely 0497 hrsz-ú közút nyomvonala, majd áttér a Cserszegtomaj 082 hrsz-ú közútra Karmacs irányába a Gyöngyös övcsatornával való találkozásig.

**KORMÁNYPEGBÍZOTT**

8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi Dezső utca 10. Pf. 227.

Telefon: (36 92) 507 700, Fax: (36 92) 507 745, E-mail: hivatal@zalakozig.hu, Honlap: www.kormanyhivatal.hu/hu/zala



A Vas Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály kikötése alapján, a természetvédelmi elvárásokat, előírásokat a vadászterületek üzemtervében részletesen szerepeltetni kell.

**Egyidejűleg a vadászterület tulajdonosi közösségét 20-203250-506 kódszámon**

**nyilvántartásba veszem.**

Jelen határozat ellen fellebbezés benyújtására kizárólag az jogosult, aki a Zala Megyei Kormányhivatal által a 20-203250 kódszámú vadászterület határára vonatkozó ajánlására módosító javaslatot tett.

A fellebbezést a döntés közlésétől számított 15 napon belül kell előterjeszteni - a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal, Földművelésügyi Igazgatósághoz címezve (1024 Budapest, Keleti Károly u. 24.), - a Zala Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztálynál (8900. Zalaegerszeg, Bíró M. u. 38.) két példányban. A fellebbezést indokolni kell.

A fellebbezés benyújtásával egyidejűleg 10.000,- Ft igazgatási szolgáltatási díjat kell fizetni a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal 10032000-00289782 számú számlájára átutalással. A befizetés megjegyzés rovatában fel kell tüntetni a befizető adószámát és a befizetés jogcímét. A fellebbezés elektronikus úton történő benyújtására nincs lehetőség. A fellebbezésnek a határozat végrehajtására halasztó hatálya van. Fellebbezés előterjesztése esetén az igazgatási szolgáltatási díj befizetését igazolni szükséges.

## **INDOKOLÁS**

A Zala Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: vadászati hatóság) – a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 11/A. § (2) bekezdése alapján – hivatalból 2016. március 31-től 2016. május 15. napjáig hirdetményi úton - ajánlást tett közzé a 2017. március 1-jétől kezdődő vadgazdálkodási üzemtervi időszakra a rendelkező részben megnevezett kódszámú vadászterület határára vonatkozóan.

A vadászati hatóság eljárása során megállapította, hogy a rendelkező részben megnevezett vadászterület határára vonatkozó ajánlásra a jogszabályban meghatározott határidőig érvényes módosító javaslat nem érkezett, ezért a Vtv. 11/A. § (10) bekezdésében foglalt kötelezettségének eleget téve, az ajánlásban foglaltak szerint hivatalból megállapította a vadászterület határát. A vadászati hatóság a vadászterület határának megállapítása során figyelembe vette a vadgazdálkodási tájegységekről szóló 13/2016. (III.2.) FM rendelet előírásait, a Vtv. 8. §, 19. §-ában, valamint a 79/2004. (V. 4.) FVM rendelet (továbbiakban: Vhr.) 3. §-ában foglaltakat.

A Vtv. 20. § (1) bekezdése alapján, a vadászterület határának megállapítása a vadgazdálkodási üzemterv időtartamára szól, és ezen időtartam alatt köli a mindenkor földtulajdonosokat.

A vadászati hatóság a rendelkezésére álló adatok alapján megállapította, hogy az érintett vadászterület határa védett természeti területet oszt meg, ezért a 68/2015. (III.30.) Korm. rendelet 40.§ szerinti tárgykörben megkereste a Vas Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályát (a továbbiakban: Természetvédelmi Hatóság). A Természetvédelmi Hatóság által a VA/KTF02/2064-4/2016. számú ügyiratában rögzített szakvéleményt, határozatom rendelkező része elkülönítve tartalmazza.

A Vtv. 6. § (2) bekezdése szerint a vadászterület határát megállapító határozat alapján az érintett földtulajdonosok vadászati joggal rendelkező közösséget (a továbbiakban: tulajdonosi közösség) alkotnak. A tulajdonosi közösséget, valamint a tulajdonosi közösség képviselőjét a vadászati hatóság nyilvántartásba veszi, illetve az e törvény végrehajtására kiadott rendeletben foglaltak esetén a nyilvántartásból törli.

A Vhr. 2. § (1) bekezdése alapján a vadászterület határának megállapításával egyidejűleg a vadászati hatóság a tulajdonosi közösséget a hozzá tartozó vadászterület azonosító kódszámának megjelölésével nyilvántartásba veszi. A tulajdonosi közösség nyilvántartásba vételekor a vadászterület azonosító kódszáma a vadászterület sorsszámát és a vadászterület fekvése szerinti megye kódját tartalmazza.

A vadászterület azonosító kódszámának megállapításánál figyelembe vettem továbbá a Földművelésügyi Minisztérium Erdészeti és Vadgazdálkodási Főosztály iránymutatását is.

A fentiek alapján megállapítottam a rendelkező részben megnevezett vadászterület határát, valamint az azonosító kódszámát, ezzel egy időben a tulajdonosi közösséget is nyilvántartásba vettem.

Határozatomat a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL törvény (a továbbiakban: Ket.) 28/D. § (1) bekezdése és a Vtv. 11/C. § (1) bekezdése alapján, hirdetményi úton közlöm az érintett földtulajdonosokkal.

Határozatomat a megyei kormányhivatalok mezőgazdasági feladatainak meghatározásáról szóló 68/2015. (III.30.) Korm. rendeletben biztosított hatáskörömben, a Vtv. 6. § (2) bekezdés, a 8. §, 11/A. § (9)-(10) bekezdései, a 11/C. § (1)-(2) bekezdései, a 19. §, a 20. § (1) bekezdése, a Vhr. 2. § (1) bekezdése, a 3. §, továbbá a Ket. 71. § - 72. §-ai szerint hoztam meg. A határozat közléséről a Ket. 28/A. §, a 28/D. §, a 78. § (1) és (4) bekezdései, a 80. § (3)-(4) bekezdései, továbbá a Vtv. 11/C. § (1) bekezdésében foglaltak szerint rendelkeztem. A jogorvoslat lehetőségét a Vtv. 11/C. § (2) bekezdés szerint biztosítottam.

A fellebbezés esetén fizetendő igazgatási szolgáltatási díj mértékét a 63/2012. (VII.2.) VM rendelet 4.§ tartalmazza. A fellebbezés lehetőségéről a Ket. 98. § (1) bekezdése, valamint a Ket. 99. § (1) bekezdése alapján adtam tájékoztatást. Jelen határozat, amennyiben ellene fellebbezést nem terjesztenek elő, a közlés utáni 15. naptól követő napon külön értesítés nélkül jogerőre emelkedik a Ket. 73/A. § (1) bekezdés a) pontja alapján.

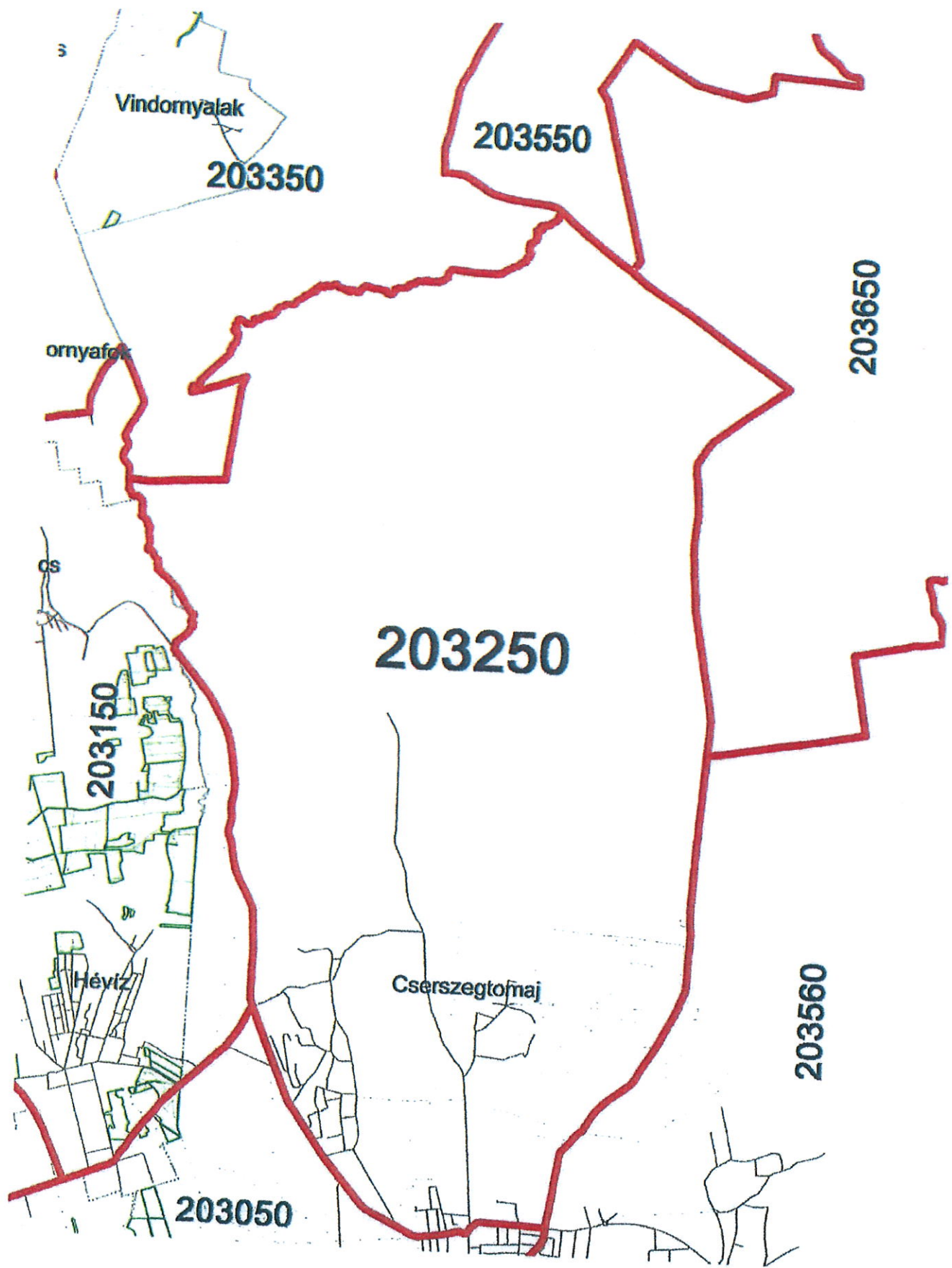
Zalaegerszeg, 2016. június 10.

  
Dr. Sifter Rózsa  
kormány megbízott

A határozatot (a hirdetőtáblán 30 npra förtendő kifüggesztés céljából) elektronikus úton kapják:

1. Cserszegtomaji Közös Önkormányzati Hivatal (Cserszegtomaj)
2. Karmacsi Közös Önkormányzati Hivatal (Rezi)
3. Keszthely Város Önkormányzati Hivatala (Keszthely)
4. Gyenesdiási Közös Önkormányzati Hivatal (Vállus)
5. Zalaszentőti Közös Önkormányzati Hivatal (Várvölgy)
  
6. Zala Megyei Kormányhivatal elektronikus hirdetmény formájában
7. Zala Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály hirdetőtáblája
8. Irattár





3

Vindornyalak

203350

203550

ornyafok

203650

cs

203250

203150

Hévíz

Cserszegtomaj

20360

203050